Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

Зарегистрировано в Минюсте России 13 апреля 2020 г. N 58067

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ

И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

ПРИКАЗ

от 12 марта 2020 г. N 107

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ,

НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО

СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

На основании пункта 9 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 7, ст. 774; 2008, N 8, ст. 744; 2009, N 11, ст. 1304; 2011, N 7, ст. 979; N 18, ст. 2645; 2012, N 7, ст. 864; 2013, N 24, ст. 2999; N 30, ст. 4119; 2014, N 19, ст. 2421; 2016, N 48, ст. 1514; 2017, N 45, ст. 6660; 2018, N 8, ст. 1222; N 10, ст. 1514; 2019, N 8, ст. 780; N 30, ст. 4311), приказываю:

1. Утвердить формы документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора, согласно [приложениям N 1](#P32) - [11](#P1006) к настоящему приказу.

2. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1129 "Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный N 9053) признать утратившим силу.

3. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 14 июля 2015 г. N 273 "О внесении изменений в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1129 "Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 ноября 2015 г., регистрационный N 39707) признать утратившим силу.

Руководитель

А.В.АЛЕШИН

Приложение N 1

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

 ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_

 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА

 КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |

1. Застройщик (технический заказчик)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество [<1>](#P114), адрес места жительства, ОГРНИП,

 ИНН индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом

 которой является, [<2>](#P115) - для индивидуальных предпринимателей

 и юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P114), паспортные данные, адрес места

 жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся

 индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта капитального строительства в соответствии

 с разрешением

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение

 выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,

 срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации, если проектная документация объекта капитального

строительства подлежит государственной экологической экспертизе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,

 его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,

осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим

заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов

саморегулируемых организаций, членами которых они являются

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Приложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (документы, прилагаемые к извещению

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного

 кодекса Российской Федерации)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (представитель застройщика или технического заказчика) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Приложение N 2

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
|  |
| (наименование органа государственного строительного надзора) |
|  |
| ПРИКАЗ(РАСПОРЯЖЕНИЕ) |
|  |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |  | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(место составления) |
|  |
| О назначении должностных лиц для осуществления государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства (наименование в соответствии с разрешением на строительство) по адресу: |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
|  |
| В целях осуществления государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства (наименование в соответствии с разрешением на строительство) по адресу: |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| ПРИКАЗЫВАЮ: |
| 1. Назначить следующих должностных лиц (должность, Ф.И.О.) ответственными за осуществление государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство) по адресу: |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| 2. (Должность, Ф.И.О.) разработать программу проведения проверок при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства ([п. 1](#P149) приказа (распоряжения).3. (Должность, Ф.И.О.) проводить проверки в случаях, установленных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации:получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также об устранении нарушений, об окончании строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;на основании программы проверок;получения от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке;получения от лица, осуществляющего строительство, извещения о случаях возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;истечения срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований;на основании обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;на основании обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;наличия приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.4. После получения извещения застройщика или технического заказчика об окончании (реконструкции) объекта капитального строительства |
|  |
| (должность, Ф.И.О.) |
| провести проверку законченного строительством объекта капитального строительства и подготовить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, или решение об отказе в выдаче такого заключения. |
| 5. Контроль за исполнением настоящего приказа (распоряжения) возложить на |
|  |
| (должность, Ф.И.О.) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность лица, издававшего приказ (распоряжение) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

Приложение N 3

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
|  |
| (наименование органа государственного строительного надзора) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ |
|  |  |
|  | (руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности, либо лицо, которое в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей курирует осуществление государственного строительного надзора) |
|  |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
|  | " " 20 -- ------------------- ---- г. |

 ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер дела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Экземпляр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Застройщик (технический заказчик)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество [<1>](#P338), адрес места жительства, ОГРНИП,

 ИНН индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

 телефон/факс,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой

 является, [<2>](#P339) - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P338), паспортные данные, адрес места

 жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся

 индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта капитального строительства в соответствии

 с разрешением

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение

 выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации, если проектная документация объекта капитального

строительства подлежит государственной экологической экспертизе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший,

 срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата окончания работ)

9. Категория риска объекта капитального строительства (в случаях,

установленных законодательством) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (высокий, значительный, умеренный

 или иной риск)

10. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется в случае внесения изменений)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства | Предмет проверки | Срок проведения каждой проверки [<3>](#P340) | Продолжительность проверки | Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок | Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность лица, разработавшего программу проверок) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Согласовано: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |
| --- |
| Экземпляр программы проведения проверок получил: |
|  |
| (заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
|  |
| " " 20 г. -- -------------- ---- |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Даты проведения проверок в соответствии с проектом организации строительства или организационно-технологической схемой, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, установленных в календарном плане строительства, сроки завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства или его отдельных частей (элементов), включая подготовительный период.

Приложение N 4

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_О СРОКАХ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОВЕРКЕ, ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
|  |
| (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора) |
|  |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |
|  |
| 1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство) |
|  |
| (фамилия, имя, отчество [<1>](#P414), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, [<2>](#P415) - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; |
|  |
| фамилия, имя, отчество [<1>](#P414), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) |
| 2. Объект капитального строительства |
|  |
| (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением |
|  |
| на строительство, краткие проектные характеристики, |
|  |
| описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции) |
| 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия) |
| 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|  |
| (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие [<3>](#P416); заключение главного инженера проекта [<4>](#P417)) |
| 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия) |
| 7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок |
|  |
| (наименование и дата завершения работ) |
| 8. Наименование и фактическая дата завершения работ |
|  |
| (наименование и дата завершения работ) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (представитель застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, реконструкцию) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |
| --- |
| " " 20 г. -- -------------- ---- |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение N 5

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_О ВОЗНИКНОВЕНИИ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
|  |
| (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора) |
|  |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |
|  |
| 1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство) |
|  |
| (фамилия, имя, отчество [<1>](#P486), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, [<2>](#P487) - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; |
|  |
| фамилия, имя, отчество [<1>](#P486), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) |
| 2. Объект капитального строительства |
|  |
| (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением |
|  |
| на строительство, краткие проектные характеристики, |
|  |
| описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции) |
| 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия) |
| 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|  |
| (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие [<3>](#P488); заключение главного инженера проекта [<4>](#P489)) |
| 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия) |
| 7. Описание аварийной ситуации |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение N 6

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
|  |
| (наименование органа государственного строительного надзора) |

 УВЕДОМЛЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 о проведении проверки индивидуального предпринимателя

 или юридического лица, являющегося членом

 саморегулируемой организации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |

Настоящим уведомляется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (саморегулируемая организация в области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов

 капитального строительства)

о проведении проверки в отношении:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или наименование

и организационно-правовая форма юридического лица, являющегося членом СРО)

осуществляющего строительство (реконструкцию) объекта капитального

строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предмет проверки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается перечень работ, документов, иные вопросы, подлежащие проверке;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 проверка выполнения ранее выданного предписания; проверка законченного

строительством (реконструкцией) объекта капитального строительства и т.п.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность представителя органа государственного строительного надзора) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

Приложение N 7

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
|  |
| (наименование органа государственного строительного надзора) |

 ПРЕДПИСАНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_

 об устранении нарушений при строительстве, реконструкции

 объекта капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер дела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Экземпляр N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |  |

Выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование застройщика, технического заказчика, лица,

 осуществляющего строительство,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 с указанием адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального

 предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица)

 строительства, реконструкции

в отношении ---------------------------------------------------------------

 (ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

По результатам проведенной проверки на основании приказа (распоряжения) от

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_ составлен акт N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

и установлено, что индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование застройщика, технического заказчика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того,

 кто допустил нарушения)

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация граф в таблице дана в соответствии с официальным текстом документа. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Описание, характер, конкретный вид нарушений | Ссылки на статьи (пункты, части статей) технических регламентов, нормативных правовых актов, листы (страницы) проектной документации, требования которых нарушены | Срок устранения выявленного нарушения |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
|  |  |  |  |

 За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего

предписания застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее

строительство на основании договора с застройщиком или техническим

заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

 В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса

Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство (застройщик или

технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании

договора), обязано обеспечить устранение выявленных нарушений и не

приступать к продолжению работ до устранения выявленных недостатков.

 О выполнении настоящего предписания в срок до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

уведомить

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование, адрес органа государственного строительного надзора)

Лицо, выдавшее предписание:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

Экземпляр предписания получил

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется представителем застройщика, технического заказчика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того,

 кому вручено предписание)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |
| --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Приложение N 8

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_об устранении нарушений при строительстве,реконструкции объекта капитального строительства |
|  |
| (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора) |
|  |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |
|  |
| 1. Застройщик (технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство) |
|  |
| (фамилия, имя, отчество [<1>](#P755), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, [<2>](#P756) - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; |
|  |
| фамилия, имя, отчество [<1>](#P755), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями |
| 2. Объект капитального строительства |
|  |
| (наименование объекта капитального строительства |
|  |
| в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, |
|  |
| описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции) |
| 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия) |
| 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|  |
| (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие [<3>](#P757); заключение главного инженера проекта [<4>](#P758)) |
| 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия) |
| 7. Вид нарушения |
|  |
| (описание нарушения, |
| номер и дата предписания об устранении нарушения) |
| 8. Дата устранения нарушения в соответствии с предписанием |
|  |
| (дата) |  |
| 9. Фактическая дата устранения нарушения |  |
|  | (дата) |
| 10. Приложение на \_\_\_ листах |
|  |
| (перечень документов, подтверждающих устранение нарушения, |
| прилагаемых к настоящему извещению) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (представитель застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |
| --- |
| " " 20 г. -- -------------- ---- |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение N 9

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |
| --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_об окончании строительства (реконструкции)объекта капитального строительства |
|  |
| (номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора) |
|  |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |
|  |
| 1. Застройщик (технический заказчик) |
|  |
| (фамилия, имя, отчество [<1>](#P834), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, |
|  |
| наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, [<2>](#P835) - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; |
|  |
| фамилия, имя, отчество [<1>](#P834), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) |
| 2. Объект капитального строительства |
|  |
| (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением |
|  |
| на строительство, краткие проектные характеристики, |
|  |
| описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции) |
|  |
| 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |
|  |
| (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства) |
| 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия) |
| 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|  |
| (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие [<3>](#P836); заключение главного инженера проекта [<4>](#P837)) |
| 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе |
|  |
| (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия) |
| 7. Начало строительства, реконструкции |  |
|  | (дата начала работ) |
| 8. Окончание строительства, реконструкции |  |
|  | (дата окончания работ) |
| Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, а также применением строительных материалов (изделий). |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (представитель застройщика или технического заказчика) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение N 10

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНОприказом (распоряжением) |
|  |  |  |
|  |  | от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
|  |  | N | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Номер дела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Экземпляр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

 о соответствии построенного (реконструированного) объекта

 капитального строительства требованиям проектной

 документации, в том числе требованиям энергетической

 эффективности и требованиям оснащенности объекта

 капитального строительства приборами учета используемых

 энергетических ресурсов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование застройщика или технического заказчика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P968), адрес места жительства, ОГРНИП,

 ИНН - для индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P968), паспортные данные, адрес места жительства -

 для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование объекта капитального строительства в соответствии

 с разрешением на строительство,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

 реконструкции,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 нормативные значения показателей, включенные в состав требований

 энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация,

 его утвердившие [<2>](#P969); заключение главного инженера проекта [<3>](#P970))

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной

документации, если проектная документация объекта капитального

строительства подлежит государственной экологической экспертизе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические [<4>](#P971) значения показателей энергетической

эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается

соответствие объекта требованиям энергетической эффективности [<5>](#P972)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства [<6>](#P973)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата акта проверки законченного строительством

 объекта капитального строительства)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) [<7>](#P974) |

|  |
| --- |
| Экземпляр заключения получил: |
|  |
| (заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<3> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.

<5> За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.

<6> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

<7> Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.

Приложение N 11

к приказу Федеральной службы

по экологическому, технологическому

и атомному надзору

от 12 марта 2020 г. N 107

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНОприказом (распоряжением) |
|  |  |  |
|  |  | от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
|  |  | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Номер дела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Экземпляр \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 РЕШЕНИЕ

 об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного

 (реконструированного) объекта капитального строительства

 требованиям проектной документации, в том числе требованиям

 энергетической эффективности и требованиям оснащенности

 объекта капитального строительства приборами учета

 используемых энергетических ресурсов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| (место составления) |  |  |

Настоящее РЕШЕНИЕ выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование застройщика или технического

 заказчика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P1106), адрес места жительства, ОГРНИП,

 ИНН - для индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 фамилия, имя, отчество [<1>](#P1106), паспортные данные, адрес места

 жительства - для физических лиц)

об отказе в выдаче ЗАКЛЮЧЕНИЯ о соответствии построенного,

реконструированного объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта капитального

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 строительства в соответствии с разрешением на строительство,

 краткие проектные

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

 если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (почтовый или строительный адрес объекта

 капитального строительства)

требованиям проектной документации, в том числе требованиям в отношении

энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта

капитального строительства приборами учета используемых энергетических

ресурсов

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер заключения и дата его выдачи, орган или организация,

 его утвердившие [<2>](#P1107); заключение главного инженера проекта [<3>](#P1108))

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной

документации, если проектная документация объекта капитального

строительства подлежит государственной экологической экспертизе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата окончания работ)

Настоящее РЕШЕНИЕ принято на основании результатов проверки законченного

строительством объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (номер, дата акта проверки законченного строительством

 объекта капитального строительства)

которой установлено

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование и реквизиты проектной документации, требования которых

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 нарушены и на дату окончания проверки законченного строительством

 объекта капитального строительства не устранены)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

Экземпляр заключения получил:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется представителем застройщика или технического заказчика

 с указанием реквизитов документа о представительстве)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

--------------------------------

<1> Указывается при наличии.

<2> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<3> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.